**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**г. Ставрополь**

одиннадцатого января две тысячи семнадцатого года

Я, гражданин РФ Бориславский Петр Васильевич (фамилия, имя, отчество доверителя), 11 марта 1971 года рождения (его дата рождения), уроженец г. Брянск (место рождения), пол – мужской (пол), паспорт гражданина РФ серии 83 74 №848174 выдан Кировским УВД г. Ставрополь 19 августа 2011 года, код подразделения 874-994 (паспортные данные), зарегистрированный по адресу: г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 47 кв.82 (адрес по прописке в паспорте), настоящей доверенностью уполномочиваю

Гражданина РФ Ниманихина Евгения Сергеевича (фамилия, имя, отчество доверенного лица), 18 сентября 1964 года рождения (его дата рождения), паспорт гражданина РФ серии 48 47 №847791 выдан Октябрьским УВД г. Ставрополь 11 октября 2006 года, код подразделения 377-474 (паспортные данные), зарегистрированного по адресу: г. Ставрополь, ул. Достоевского, 47 кв. 74 (адрес по прописке в паспорте), (далее следует перечень действий и прав, передаваемых доверителем доверенному лицу, например:)

- быть моим представителем во всех необходимых учреждениях и организациях (указать регион и/или район которым ограничена география действий доверенного лица – Кировского района г. Ставрополь) по вопросу получения всех справок и документов для (цель выдачи доверенности, задача, поставленная перед доверенным лицом – заключение договора купли-продажи) на (наименование объекта недвижимости и адрес его местоположения – земельный участок кадастровый номер: 7734:348827:347:84 по ул. Мира, 113 г. Ставрополь),  
- (цель выдачи доверенности – сбор и предоставления документации в рамках заключения договора купли-продажи земельного участка, подача запросов и получения ответов во учреждениях, организациях, предприятиях независимо от формы собственности, подписание договора) (объект недвижимости – по земельному участку с кадастровым № 7734:348827:347:84 по ул. Мира, 113 г. Ставрополь), также необходимо указать, какие варианты действий для достижения данной цели возможно необходимо будет проделать доверенному лицу и правомочия, которыми он в этих случаях наделяется,   
- получить кадастровый номер на вышеуказанный земельный участок, поставить участок на государственный кадастровый учет, с присвоением и подтверждением кадастрового номера, также необходимо указать отдельно если доверенное лицо будет заниматься проведением топографической и геодезической съемки, а также отметить в случае необходимости право заключения договоров с соответствующими организациями на выполнение данных работ,  
- в установленном законом порядке в Управления Федеральной регистрационной службы (указать в каком именно отделении ФРС) по г. Ставрополь зарегистрировать право собственности на (укажите объект недвижимости – земельный участок с кадастровым № 7734:348827:347:84 по ул. Мира, 113 г. Ставрополь), укажите, имеет ли доверенное лицо получить готовые документы после регистрации,  
- для чего предоставляю право быть моим представителем во всех учреждениях и организациях по вышеуказанным вопросам, в том числе в Управления Федеральной регистрационной службы, Комитете по Земельным Ресурсам и Землеустройству, Земельной комиссии, ФГУ «Земельная кадастровая палата», Управлении Роснедвижимости ТО, КУГИ, КУМИ, ИФНС, органах местного самоуправления, органах по градостроительству и архитектуре, органах технического надзора, санитарно-эпидемиологических органах, органах пожарного надзора, органах технической инвентаризации, Администрации, муниципальных образованиях, отметьте отдельно право подавать, получать и подписывать разного рода справки, заявления и документы, в том числе Соглашения, Акты, Свидетельства, а также предоставляю право подавать и получать все необходимые справки и документы, уплачивать следуемые сборы и госпошлины, расписываться за меня и выполнять иные действия и формальности, связанные с данным поручением.

Доверенность выдана сроком на четыре месяца – с 11 января 2017 по 11 мая 2017, с правом передоверия.

Текст доверенности прочитан мною лично, содержание доверенности мне нотариусом зачитано, мои данные и данные представителя, которому выдана доверенность, указаны правильно. Полномочия указаны в доверенности с моих слов и соответствуют моему желанию.

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Бориславский